

# ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

## BONO İHRACI



ÜNLÜ & Co



ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. Bono İhraç Bilgileri	3
ÜNLÜ YATIRIM HOLDİNG A.Ş. Ortaklık Yapısı, İştirakleri ve Özet Finansallar	4
ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. Özet Finansallar	5

## ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. BONO İHRAÇ BİLGİLERİ

İhraççı	Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Yetkili Kuruluş	Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Basit Brüt Faiz Oranı	% 20.50
İhraç Miktarı	10.000.000,00 TL
Vade Başlangıcı	20 Ocak 2021
Vade Sonu	5 Mart 2021
Gün Sayısı	44
İhraç Yöntemi	Nitelikli Yatırımcılara Satış

## ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş.\*

### - Ortaklık Yapısı -

Mahmut Levent ÜNLÜ	%84.3
The Wellcome Trust Ltd.	%9.8
Standart Bank Group Ltd.	%4.4
Diğer	%1.5

### - İştirakler -

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.
İstanbul Varlık Yönetim A.Ş.
UPE Investments Ltd.
UNLU Alternative Asset Management Limited
Mena Finansal Yatırımlar A.Ş.
Turkish Alternative Investments Limited

### - Özet Finansallar ₺ -

	30/9/2020(**)	31/12/2019(***)
<b>VARLIKLAR</b>	<b>555,670,366</b>	<b>482,922,474</b>
Dönen varlıklar	468,184,483	413,325,882
Duran varlıklar	87,485,883	69,596,592
<b>KAYNAKLAR</b>	<b>555,670,366</b>	<b>482,922,474</b>
Kısa vadeli yükümlülükler	284,435,860	221,983,470
Uzun vadeli yükümlülükler	39,334,553	52,906,246
<b>Özkaynaklar</b>	<b>231,899,953</b>	<b>208,032,758</b>
<b>Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar</b>	<b>140,599,646</b>	<b>166,897,850</b>

### - Finansal Oranlar-

Özsermaye Karlılık Oranı	% 17.97
Finansman Oranı	% 72
Borç/Özsermaye Oranı	1.40

\*ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. %100 ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş. iştirakidir.

\*\* Yönetim Raporu

\*\*\* Denetlenmiş Finansal Raporlar

## ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### - ÖZET FİNANSALLAR ₺ -

	30/9/2020(**)	31/12/2019(***)
<b>VARLIKLAR</b>	<b>134,409,339</b>	<b>104,108,087</b>
Dönen varlıklar	128,800,006	94,821,264
Duran varlıklar	7,609,333	9,286,823
<b>KAYNAKLAR</b>	<b>134,409,339</b>	<b>104,108,087</b>
Kısa vadeli yükümlülükler	64,257,985	35,260,541
Uzun vadeli yükümlülükler	498,122	681,091
<b>Özkaynaklar</b>	<b>69,653,232</b>	<b>68,166,455</b>
<b>Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar</b>	<b>44,828,312</b>	<b>39,294,494</b>

\*Banka mevduatlarının 30.09.2020 itibarıyla 506.190.054'lik kısmı, 31.12.2019 itibarıyla ise 256.769.557 TL'lik kısmı müşterilere ait olduğu için Nakit ve Nakit Benzeleri ile Ticari Borçlar kalemleri netlenerek bilançoda gösterilmiştir.

\*\* Yönetim Raporu

\*\*\* Denetlenmiş Finansal Raporlar

## Uyarı Notu:

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. (“ÜNLÜ & Co”), Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından yetkilendirilmiş ve SPK düzenlemelerine tabi bir kurumdur. Bu tanıtım dokümanı (“doküman”), ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. İşbu dokümanda yer alan bilgiler burada tanımlanan işlem dışında herhangi bir amaçla, ÜNLÜ & Co’nun yazılı ön izni olmaksızın hiçbir şekilde kopyalanamaz, çoğaltılamaz, dağıtılamaz, herhangi bir kimseye beyan veya ifşa edilemez.

Bu dokümanda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri, yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. SPK Mevzuatı gereğince, yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir ve yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Söz konusu görüşler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olmayıp yatırımcıların mali durumu ile risk ve getiri tercihlerine de uygun olmayabilir. Bu sebeple, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı alınması, beklentilere uygun sonuçlar doğurmayabilir. Zarara uğramamak için gerekli basiret, dikkat ve özen gösterilmelidir. Bu raporun ticari amaçlı kullanımından dolayı ve burada yer alan görüşlere dayanarak yatırımcıların ve üçüncü tarafların işlem yapması durumunda uğranılacak maddi ve manevi zararlardan ÜNLÜ & Co ve ÜNLÜ & Co çalışanları sorumlu değildir ve bu konuda ÜNLÜ & Co’dan herhangi bir talepte bulunulamaz.



Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 34485 Maslak, Sarıyer - İstanbul, Türkiye

T : +90 (212) 367 36 36 | F : +90 (212) 346 10 40 | E : news@unluco.com

Daha Kurumsal: T : +90 (212) 367 36 51 E : dahakurumsal@unluco.com