

ENDEKS RİSKLERE DİRENİYOR

Hafta başından bu yana baskı altında seyreden küresel piyasalar tamamen jeopolitik riskler doğrultusunda yön bulurken ABD Başkanı Donald Trump bugün İsviçre'nin Davos kentinde düzenlenen Dünya Ekonomik Forumu'nda konuşma yapacak. Etkinliğin 2026 teması "Diyalog Ruhı" olarak belirlenirken; eşitsizlik, yapay zekâ ve ticaret başlıklarının ele alınması bekleniyor. Ancak Trump'ın Grönland'ı ABD topraklarına katma girişimi ve bu kapsamda müttefik ülkeleri ek gümrük vergileriyle tehdit etmesi forumun gündemini büyük ölçüde değiştirdi. ABD Dışişleri Bakanı Rubio ve Hazine Bakanı Bessent'in da aralarında bulunduğu geniş bir ABD heyeti Davos'ta yer alırken, Danimarka, Grönland krizi nedeniyle temsilci göndermeme kararı aldı. Trump'ın Grönland konusundaki çıkışları, Fransa Cumhurbaşkanı Macron ile yaşadığı gerginlik, Kanada'yı da kapsayan egemenlik iddialı görseller paylaşması ve karşı görüşteki müttefiklere yeni tarifelerle gözdağı vermesi Davos zirvesinin gerilimini artırdı. Konuşmasını TSİ 16.30'da yapması beklenen Trump'ın son açıklamasında Davos'un oldukça ilginç geçeceğini ifade etmesi de gözleri zirveye çevirmiş durumda.

TL: TCMB'den faiz indirimi beklenen Perşembe günkü PPK toplantısı öncesinde 10 yıl vadeli tahvil faizi yeniden %30 seviyesinin üzerine çıkarken USD/TL kuru ise günü 43,28 seviyesinin hemen altında noktaladı. Makroekonomi tarafında günün öne çıkan tek verisi Aralık ayı konut satış istatistikleriydi. TÜİK tarafından açıklanan verilere göre Aralık ayında Türkiye genelinde konut satışları yıllık bazda %19,8 oranında artarak 254.777 oldu. Satışlar 2025'in tamamında ise bir önceki yıla göre %14,3 artışla 1,69 milyon olarak gerçekleşti. İpotekli konut satışları ise 2025'te %49,3 artarak 236.668 adet oldu. Öte yandan bu hafta ihale programı bulunmayan Hazine bugün 38,2 milyar TL'si piyasaya olmak üzere toplamda 38,9 milyar TL'lik iç borç ödemesi bulunuyor.

Borsa İstanbul: Küresel piyasalar dün jeopolitik gerginliğin baskısı altında sert değer kayıpları ile karşılaşırken içeride ise çok daha farklı bir tablo söz konusuydu. Avrupa piyasalarında gün içinde %2'ye yaklaşan kayıplar dikkat çekerken BIST-100 endeksinde kazanımların %1,3'e kadar ulaştığını gördük. Endeks günün sonunda ise %0,45 değer kazanarak pozitif ayrışmasını sürdürdü. Ancak yükselişe karşın 100 hissenin 66'sının günü eksi bölgede noktalaması bu kez pozitif havanın genele yayılmadığını gösterdi. Kaldı ki günü %6,6 yükselişle kapatan Aselsan'ın 58 puan yükselen endekse 87 puan katkı

Lütfen en altta yer alan uyarı notunu okuyunuz.

PİYASA ÖZETİ

	Son	Değişim
XU100	12,806	% 0.45
XU030	14,052	% 0.25
Dow Jones	48,489	-% 1.76
S&P 500	6,797	-% 2.06
Nasdaq Comp.	22,954	-% 2.39
DAX	24,703	-% 1.03
FTSE 100	10,127	-% 0.67
EUR/USD	1.1712	-% 0.06
USD/TL	43.2973	% 0.06
EUR/TL	50.7437	-% 0.02
DX	98.54	-% 0.10
Döviz Sepeti	47.0227	% 0.02
Altın(USD/ons)	4,828	% 1.50
Brent	63.73	% 0.36
2Y TL Faiz	35.86	-12 bp
10Y TL Faiz	30.02	17 bp
10Y USD Faiz	4.29	-2 bp

EN YAKIN VADELİ KONTRATLAR

Sözleşme	XU030	USDTRY
Son Uzl. Fiyatı	14,479	43.5740
Değişim	% 0.15	-% 0.04
Açık Pozisyon	433,080	2,697,376

MODEL PORTFÖY

Hisse	Eklenme Tarihi	Hedef Fiyat	Mevcut Getiri Potansiyeli
MPARK	17.07.2023	636.00	47%
SAHOL	19.09.2023	155.80	66%
ULKER	17.11.2023	205.00	57%
AKBNK	10.01.2025	98.80	26%
BIMAS	10.01.2025	929.00	50%
YKBNK	8.07.2025	51.10	36%
ASTOR	13.08.2025	222.00	45%
KCHOL	28.08.2025	291.20	51%
CCOLA	12.01.2026	96.00	37%

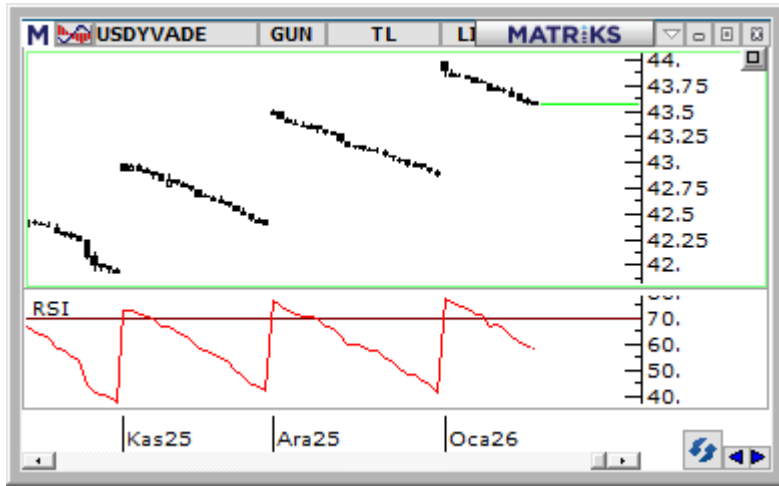
verdiğinin altını çizmek gerekir. Teknik açıdan bakıldığında ise dolar bazında 300 dolar direncine yaklaşıldığını hatırlatmak isteriz. Küresel piyasalarda ise risk iştahını bugün belirleyecek ana tema ABD Başkanı Trump'ın Davos'ta yapacağı konuşma olacak. Diğer taraftan Trump'ın Fed Güvernörü Cook'u görevden alma girişimine ilişkin Yüksek Mahkeme duruşmasının Fed Başkanı Powell'ın da katılımıyla bugün yapılması bekleniyor. Süreç sonunda nasıl bir karar alınacağı Fed'in bağımsızlığını etkileyebileceği için piyasalar tarafından da yakından takip ediliyor.

BIST-30 EN YAKIN VADELİ VİOP KONTRATI

Günü 14479 puanda kapatan BIST-30 kontratlarında 14378, 14262, 14161 ve 14045 destek olarak izlenebilir. 14581, 14697, 14798 ve 14914 ise direnç noktalarını oluşturuyor.

USD/TL EN YAKIN VADELİ VİOP KONTRATI

Günü 43.574 seviyesinde kapatan USD/TL vadeli işlem kontratlarında 43.5305, 43.4435, 43.356 ve 43.269 destek olarak izlenebilir. 43.6175, 43.7045, 43.792 ve 43.879 ise direnç noktalarını oluşturuyor.



Kaynak: Matriks

AJANDA

- 22/01 – Türkiye Tüketici Güven Endeksi (10.00)
- 22/01 – TCMB PPK Toplantısı (14.00)
- 22/01 – ABD 3Ç25 GSYH (16.30)
- 22/01 – ABD PCE Endeksi (16.30)
- 22/01 – ABD İşsizlik Maaşı Başvuruları (16.30)
- 22/01 – Kansas City Fed İmalat Endeksi (19.00)
- 23/01 – Euro Bölgesi PMI Endeksleri (12.00)
- 23/01 – ABD PMI Endeksleri (17.45)
- 23/01 – ABD Michigan Tüketici Güveni (18.00)
- 23/01 – Moody's - Fitch Türkiye Değerlendirmesi

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Araştırma

Murat AKYOL

murat.akyol@unluco.com

(212) 367 36 36

Önemli Uyarı

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yetkilendirilmiş ve SPK düzenlemelerine tabi bir kurumdur. Bu rapor ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgiler ve diğer kaynaklardan temin edilen bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olup ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. tarafından denetlenmemiş veya bağımsız olarak doğrulanmamıştır. Bu raporda yer alan bilgilerin eksiksiz olduğu iddiası bulunmadığı gibi bilgilerin her zaman değişikliğe uğrayabileceği göz önüne alınmalıdır.

Bu raporda yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri, yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. SPK Mevzuatı gereğince, yatırım danışmanlığı hizmeti, yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir ve yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Söz konusu görüşler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olmayıp Yatırımcılar'ın mali durumu ile risk ve getiri tercihlerine de uygun olmayabilir. Bu sebeple, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı alınması, beklentilere uygun sonuçlar doğurmayabilir. Zarara uğramamak için gerekli basiret, dikkat ve özen gösterilmelidir. Bu raporun ticari amaçlı kullanımından dolayı ve burada yer alan görüşlere dayanarak Yatırımcılar'ın ve üçüncü tarafların işlem yapması durumunda uğranılacak maddi ve manevi zararlardan ÜNLÜ Menkul Değerler

A.Ş. ve ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. çalışanları sorumlu değildir ve bu konuda ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.'den herhangi bir talepte bulunulamaz.

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu uyarınca aydınlatma metnimize [buradan](#) ulaşabilirsiniz.

Olası Çıkar Çatışmaları Sınıflandırmaları için lütfen tıklayınız.

Mevcut Çıkar Çatışmaları:

Şirket Unvanı	Beyan
----------------------	--------------

–

–

–

–