ÜNLÜ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
1 OCAK 2026 – 30 EYLÜL 2026 ARA DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

I. GENEL HÜKÜMLER

1.1. Şirket bilgileri

ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş. ('Şirket') unvanlı şirketimiz İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 792072 sicil numarası ile kayıtlı bulunmaktadır. Şirketimizin merkez adresi 'Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza B Blok No:21 İç Kapı No:11 K:1 34485 Maslak – Sarıyer/ İstanbul'dur. Şirket internet sitesi adresi www.unluco.com.

1.2. Şirketin organizasyon, sermaye ve pay sahipliği yapısı

30.09.2026 itibarıyla Şirketin esas sermayesi 175.740.000 TL'dir. Şirketimizin 30.09.2026 itibarıyla pay sahipliği yapısı aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

PAY SAHİPLERİ	PAY TUTARI (TL)	PAY ORANI (%)
MAHMUT LEVENT ÜNLÜ (A Grubu)	55.092.337	31,35
MAHMUT LEVENT ÜNLÜ (B Grubu)	23.143.258	13,17
ÜNLÜ Portföy UFT Hisse Senedi Serbest Özel Fon	34.990.000	19,91
Diğer	62.514.405	35,57
TOPLAM	**175.740.000**	**100,00**

1.3. İmtiyaz ve payların oy hakkı;

Şirket'in 800.000.000 kayıtlı sermaye tavanı içerisinde; 175.740.000 TL'lik çıkarılmış sermayesi mevcuttur, çıkarılmış sermaye; her biri 1 (bir) TL nominal değerde 55.092.337 adet A grubu nama yazılı ve 120.647.663 adet B grubu nama yazılı paya bölünmüştür. Toplam 55.092.337 adet A grubu pay imtiyazlıdır ve bu payların tamamı Mahmut Levent Ünlü'ye aittir. A grubu paylarda; Yönetim Kurulu üyelerinin yarısının seçiminde aday gösterme ve yönetim kurulu başkanı için aday gösterme imtiyazı, genel kurulda her bir pay için beş oy ile temsil etme ve ağırlaştırılmış genel kurul karar nisabı gerektiren konularda veto hakkı bulunmaktadır.

1.4. Yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısı ile ilgili bilgiler;

Yönetim Kurulu; 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Vekili ve 4 (dört) üye olmak üzere toplam 6 (altı) kişiden oluşmaktadır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, Grup'ta 407 (31 Aralık 2025: 444) kişi çalışmaktadır.

YÖNETİM KURULU	ADI SOYADI	GÖREV SÜRELERİ
Yönetim Kurulu Başkanı	Mahmut Levent Ünlü	06.06.2024 - 06.06.2027
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Can Ünalan	06.06.2024 - 06.06.2027
Yönetim Kurulu Üyesi	Şebnem Kalyoncuoğlu Ünlü	06.06.2024 - 06.06.2027
Yönetim Kurulu Üyesi	İbrahim Romano	06.06.2024 - 06.06.2027
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi*	Özlem Yeşildere	06.06.2024 - 06.06.2027
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi*	Mine Yıldız Günay	06.06.2024 - 06.06.2027

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerimizden Özlem Yeşildere Denetim Komitesi Başkanlığını üstlenmiş olup aynı zamanda Kurumsal Yönetim Komitesi ile Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi üyesidir.

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerimizden Mine Yıldız Günay Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi ile Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığını üstlenmiş olup, Denetim Komitesi üyesidir.

Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görevini sürdüren Can Ünalan aynı zamanda Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi üyesidir.

Şirketimizde, Yönetim kurulu üyeleri dışında yönetim kurulu tarafından verilen yetki ve sorumluluk çerçevesinde, şirketin faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak planlayan, kontrol eden ve yöneten üst düzey yöneticiler bulunmamaktadır.

1.5. Şirketle işlem yasağı ve rekabet yasağı

Yönetim kurulu üyelerinin kendi ya da başkası adına gerçekleştirdiği, şirketle işlem yasağına aykırı herhangi bir işlemi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin rekabet yasağına aykırı herhangi bir işlemi bulunmamaktadır.

II. YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Hesap dönemi içerisinde yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim kadrosuna sağlanan huzur ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatler toplamı 402.444.646 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2025: 482.364.923 TL)'dir.

III. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Hesap dönemi içerisinde piyasa araştırma ve geliştirme faaliyetleri yapılmamıştır.

IV. ŞİRKETİN FAALİYETLERİ ve FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1. Şirket yatırımlarına ilişkin bilgiler

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklığı TAIL'in %4,76 (31 Aralık 2025: %4,76) pay oranındaki özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar olarak sınıfladığı hisse senetlerinden ÜNLÜ LT Investments Limited Partnership'in ileriki dönemlerde artırıma konu olacak tüm pay sahipleri için toplam taahhüt tutarı 6.000.000 ABD Doları (31 Aralık 2025: 6.000.000 ABD Doları) olup 30 Eylül 2026 dönemi itibarıyla bunun 5.166.666 ABD Doları kısmı ödenmiştir (31 Aralık 2025: 5.166.666 ABD Doları).

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ÜNLÜ Yatırım Holding'in TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar tablosuna yansıtılacak yatırımlarından birisi olan 500 Startups Istanbul Fund II Coöperatief U.A. için 300.000 Avro taahhüt tutarının 2023 yılı içerisinde yapılan 150.000 Avro'luk ödemesi, 2024 yılı içerisinde yapılan 59.854 Avro'luk ödemesi, 2025 yılı içerisinde yapılan 60.000 Avro'luk ödemesi, 2026 yılı içerisinde, yapılan 30.000 Avro'luk ödemesi ile 30 Eylül 2026 itibarıyla ödenmiş tutar toplamda 299.854 Avro'dur (31 Aralık 2025: 269.854 Avro).

ÜNLÜ Yatırım Holding'in TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar tablosuna yansıtılacak yatırımlarından birisi olan 212 Regional Fund II için 250.000 Avro taahhüt tutarı 30 Eylül 2026 itibarıyla toplamda 239.717 Avro'ya ulaşmıştır. (31 Aralık 2025: 235.967 Avro). 212 II - A SERIES OF 212 I. LLC yatırımına ilişkin ÜNLÜ Yatırım Holding'in toplam taahhüt tutarı olan 100.000 ABD Doları ödemesi ise 17 Aralık 2020 tarihinde gerçekleşmiştir (31 Aralık 2025: 100.000 ABD Doları).

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ÜNLÜ Yatırım Holding'in TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar tablosuna yansıtılacak yatırımlarından birisi olan Revo Capital Fund II B.V. için 500.000 Avro taahhüt tutarının 2024 yılı içerisinde yapılan 31.196 Avro'luk ödemesi, 2025 yılı içerisinde yapılan 27.250 Avro'luk ödemesi, 2026 yılı içerisinde, yapılan 11.937 Avro'luk ödemesi ile 30 Eylül 2026 itibarıyla ödenmiş tutar toplamda 438.943 Avro'ya ulaşmıştır (31 Aralık 2025: 427.006 Avro).

4.2. Şirket iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetlerine ilişkin bilgiler

Şirketin tüm iş ve işlemlerinin, Yönetimin stratejisi ve politikalarına uygun olarak düzenli, verimli ve etkin bir şekilde mevcut mevzuat ve kurallar çerçevesinde yürütülmesi, hesap ve kayıt düzeninin bütünlüğünün ve güvenilirliğinin, veri sistemindeki bilgilerin zamanında ve doğru bir şekilde elde edilebilirliğinin sağlanması, hata, hile ve usulsüzlüklerin önlenmesi ve tespiti amacıyla oluşturulmuş ve uygulanan bir 'İç Sistemler' yapısı mevcuttur. İç Sistemler, İç Kontrol, İç Denetim, ve Risk Yönetimi faaliyetlerini yürütmektedir. İç Sistemler yapısı içerisinde iç kontrol faaliyetlerinin yeterliliği, ayrıca, iç denetim tarafından da denetlenmektedir.

İç Sistemler Bölümü, Yönetim Kurulu'na bağlı olarak kurulmuş olan Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi'ni ve Denetim Komitesi'ne düzenli rapor ve çalışmalarla sürekli olarak bilgilendirmektedir.

Şirketin faaliyet gösterdiği alanlardaki gelişmeler ya da teknolojideki yenilikler nedeniyle risklerin artması ya da risk alanlarının değişmesi durumunda İç Sistemlerin kullandığı yöntem, yaklaşım ve araçlar düzenli olarak gözden geçirilmekte ve güncellenmektedir.

4.3. Şirketin iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler;

Şirket adı	Ülke	Fonksiyonel Para Birimi	Ana faaliyet konusu ve bölüm	Nihai Pay Oranı 30 Eylül 2026	Nihai Pay Oranı 31 Aralık 2025
Bağlı ortaklıklar					
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. ("ÜNLÜ Menkul") [1]	Türkiye	TRY	Aracılık hizmetleri	%100,00	%100,00
ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. ("ÜNLÜ Portföy")	Türkiye	TRY	Portföy yönetimi	%100,00	%100,00
İstanbul Varlık Yönetim A.Ş. ("İstanbul Varlık")	Türkiye	TRY	Varlık yönetimi	%100,00	%100,00
ÜNLÜ Securities Inc. ("ÜNLÜ Securities US") [1]	ABD	ABD Doları	Aracılık hizmetleri	%100,00	%100,00
ÜNLÜ Merchant Bank Limited ("ÜNLÜ Merchant Bank") [1]	İngiltere	İngiliz Sterlini	Yatırım bankacılığı	%100,00	%100,00
Turkish Alternative Investments Limited ("TAIL") [2]	Guernsey	TRY	Yatırım şirketi	%100,00	%100,00
Ünlü Portföy Dokuzuncu Serbest (TL) Fon [3]	Türkiye	TRY	Fon	%98,38	%98,96
Piapiri Teknoloji A.Ş.("Piapiri Teknoloji")	Türkiye	TRY	Yazılım ve teknoloji	%100,00	%100,00
Özkaynak yöntemiyle finansal tablolara alınan iştirakler					
ÜNLÜ LT Investments Limited Partnership ("ÜNLÜ LT") [2]	Guernsey	TRY	Girişim sermayesi	%4,76	%4,76
212 Limited	Cayman Adaları	ABD Doları	Girişim sermayesi	%32,5	%32,5

[1] ÜNLÜ Menkul, ÜNLÜ Securities Inc.'te ve ÜNLÜ Merchant Bank Limited'de %100 hisseye sahiptir.

[2] TAIL, ÜNLÜ LT'nin %4,76'sına sahiptir (31 Aralık 2025: %4,76).

[3] ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu fondur.

4.4. Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler;

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla herhangi bir pay geri alımı gerçekleştirilmemiştir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ise 12,85 TL – 13,18 TL fiyat aralığından toplam 98.551 adet pay geri alınmış olup, bu işlemler sonucunda Şirketimizin sahip olduğu UNLU paylarının toplamı 3.096.394 adede ulaşmıştır.

4.5. Özel denetim ve kamu denetimine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

4.6. Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek davalar

30 Eylül 2026 tarihli konsolide finansal tablolarımızda 10.139.309 TL dava karşılığı bulunmaktadır (31.12.2025 tarihli konsolide finansal tablolarda 8.253.755 TL).

4.7. Mevzuat hükümlerine aykırılık nedeniyle uygulanan adli ve idari yaptırımlara ilişkin bilgiler

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve yönetim kurulu üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

4.8. Hedeflerin ve genel kurul kararlarının yerine getirilmesine ilişkin bilgiler

Şirketimizin 12.05.2026 tarihinde gerçekleşen 2025 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 18 Mayıs 2026 tarihinde tescil edilmiş olup, 18 Mayıs 2026 tarih ve 11585 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Genel Kurul kararları yerine getirilmiş, şirket planlanan hedeflerine ulaşmıştır.

4.9. Olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler

01.01.2026 – 30.09.2026 faaliyet dönemi içinde Olağanüstü Genel Kurul yapılmamıştır.

4.10. Bağış, yardım ve sosyal sorumluluk projeleri hakkında açıklamalar

Şirket, 13 Temmuz 2021 tarihinde aldığı Yönetim Kurulu Kararı ile birlikte, Şirket için kılavuz niteliğinde olmak üzere, bir bağış politikası belirlemiştir.

4.11. Şirketler topluluğunu oluşturan şirketler arası işlemler

Şirketimiz şirketler topluluğu dahilinde hakim şirket statüsünde bulunmaktadır.

Grup şirketlerimizden ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş., ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. ve İstanbul Varlık Yönetim A.Ş. arasında kira ve ortak alan kullanım sözleşmeleri bulunmaktadır.

Finansal yatırımlar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar		
- ÜNLÜ Portföy Ar-Ge Girişim Sermayesi Yatırım Fonu [1]	6.226.363	6.546.652
- ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. 212 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu[1]	5.336.162	6.119.076
- ÜNLÜ Portföy Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu[1]	2.656.770	3.246.942
- ÜNLÜ Portföy Para Piyasası Serbest (TL) Fon [1]	--	13.130.967
Toplam	**14.219.295**	**29.043.637**
Alacaklar		
Ticari alacaklar		
- ÜNLÜ Portföy Yatırım Fonlarından Alacaklar[1]	21.977.180	19.097.276
Toplam	**21.977.180**	**19.097.276**

[1] Grup'un bağlı ortağının kurucusu olduğu yatırım fonlarıdır.

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Diğer alacaklar		
- Personelden alacaklar	1.927.015	1.660.368
Toplam	**1.927.015**	**1.660.368**
Kısa vadeli diğer borçlar		
- İlişkili taraflara diğer borçlar	328.608	729.326
Toplam	**328.608**	**729.326**

	1 Ocak - 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
İlişkili taraflardan gelirler				
Hizmet gelirleri (Komisyon gelirleri) (*)				
- ÜNLÜ Portföy Yatırım Fonlarından Hizmet Gelirleri[1]	150.858.368	51.228.103	112.588.121	35.246.711
Toplam	**150.858.368**	**51.228.103**	**112.588.121**	**35.246.711**
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlardan elde edilen gelirler/ (giderler)				
- 212 Limited [2]	186.209	203.139	465.763	30.774
-ÜNLÜ LT Investments Limited Partnership[3]	(4.478.393)	(120.101)	(5.505.509)	(102.218)
Toplam	**(4.292.184)**	**83.038**	**(5.039.746)**	**(71.444)**

[1] Grup'un bağlı ortağının yöneticisi olduğu yatırım fonlarıdır.
[2] Grup'un iştirakidir.
[3] Grup'un bağlı ortağının iştirakidir.
[*] Fon yönetim ücreti gelirlerinden oluşmaktadır.

	1 Ocak - 30 Eylül 2026	1 Temmuz- 30 Eylül 2026	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025
İlişkili taraflara giderler				
Kira giderleri				
- Şebnem Kalyoncuoğlu Ünlü [1]	2.530.286	829.400	2.389.042	785.849
Toplam	**2.530.286**	**829.400**	**2.389.042**	**785.849**

[1] Grup'un yönetim kurulu üyesidir.

V. FİNANSAL DURUM

5.1. Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin değerlendirme

Şirketin, 1 Ocak – 30 Eylül 2026 ara hesap dönemi sonu itibarıyla toplam varlıkları 7.531.825.559 TL'ye yükselmiştir. Dönem sonu olan 30 Eylül 2026 itibarıyla Şirket'in özkaynakları 3.106.116.948 TL'dir.

Şirket, 1 Ocak – 30 Eylül 2026 ara hesap döneminde konsolide bazda olmak üzere (a) Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar, (b) Esas Faaliyetlerden elde edilen diğer gelirler, (c) Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar ve diğer yatırım faaliyetlerinden elde edilen gelirler olmak üzere toplamda 2.665.912.570 TL Faaliyet Geliri elde etmiş olup, ilgili ara hesap döneminde 371.566.169 TL Net Dönem Zararı oluşmuştur. (Bir önceki yılın aynı dönemi: 256.828.231 TL zarar). Şirketin özkaynak karlılığı %-16 olarak gerçekleşmiş olup (Bir önceki yılın aynı dönemi: %-13), FAVÖK marjı %33 (Bir önceki yılın aynı dönemi: %28).

Şirket'in operasyonel faaliyetlerinden elde ettiği gelir ile faiz ve borçlarının vadesi gelen ana paralarını ödeme kapasitesi, Şirket'in finans yönetimi politikalarına uygun şekilde, bu dönemde de yüksek seyretmektedir.

Şirket'in ilgili dönem sonundaki finansal durumu ve ortaya koyduğu faaliyetlerinin sonuçları dikkate alındığında, Şirket'in ilgili dönem için öngörülen faaliyet planlarını gerçekleştirdiği ve Şirket'in bu dönem için belirlenen stratejik hedeflerine ulaştığı değerlendirilmektedir.

5.2. Şirketin satışları ve verimliliği ile ilgili bilgiler

5.2.1. Şirketin yıl içindeki satışları ve verimliliği

1996 yılında bir kurumsal finansman (corporate finance) danışmanlık şirketi olarak kurulan Ünlü & Co Grubu, 30 yılı aşkın bir süredir yerli ve yabancı, bireysel ve kurumsal yatırımcılara finans sektöründe çeşitli hizmetler ve çözümler sunmaktadır. Ünlü & Co Grubu, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla yurt içi ve yurt dışında toplam 407 çalışanı ve yerli ve yabancı iştirakleri bulunmakta olup, sadece Türkiye'de değil aynı zamanda ABD'nin New York eyaleti ve Birleşik Krallık'ın Londra şehrinde de finansal aracılık ve danışmanlık hizmetleri vermektedir.

Ünlü & Co Grubu, hizmet verdiği sektörlerdeki faaliyetlerini kurumsal finansman danışmanlığı, kurumsal satış, bireysel ve kurumsal yatırım danışmanlığı & portföy yönetimi ve tahsili gecikmiş alacak yönetimi olmak üzere 4 ana iş kolu altında sürdürmektedir.

İlgili dönem sonu itibarıyla; kurumsal satış, portföy yönetimi ve hazine iş kollarının gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre artmış ve hedeflerine ulaşmıştır.

Bunun yanında şirketin yatırım faaliyetlerinden elde ettiği gelirleri ve faiz gelirleri de bulunmaktadır.

5.2.2. Şirketin gelir oluşturma kapasitesi

Dönem içerisinde Şirket, bankadaki mevduatlarından, finansman bonosu ihracından ve yatırım fonlarından gelir elde etmiştir.

5.2.3. Karlılık ve borç özkaynak oranı

	30.09.2026	30.09.2025
Brüt Kar	2.339.785.866	2.229.571.166
Net Dönem Zararı	(371.566.169)	(256.828.231)

	30.09.2026	31.12.2025
Dönen Varlıklar	4.044.625.379	3.993.049.636
Duran Varlıklar	3.487.200.180	2.965.816.308
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.842.071.300	2.887.908.697
Uzun Vadeli Yükümlülükler	583.637.311	571.464.813
Özkaynak	3.106.116.948	3.499.492.434
Borç/Özkaynak	1,42	0,99

5.2.4. Faaliyet sonuçları hakkında diğer bilgiler

Bulunmamaktadır.

5.2.5. Geleceğe yönelik beklentiler

Şirket, 1 Ocak – 30 Eylül 2026 ara hesap döneminde geleceğe yönelik beklentilerini açıklamamıştır. Şirket Yönetim Kurulu, geleceğe yönelik değerlendirmelerin kamuya açıklanmak istenmesi halinde açıklamanın yapılması hususunda Yönetim Kurulu Başkanı Mahmut Levent Ünlü'yü yetkilendirmiştir.

5.3. Sermayenin karşılıksız kalmadığına ve borca batıklık halinin bulunmadığına ilişkin değerlendirme

Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesinde düzenlenen sermayenin karşılıksız kalması ya da borca batıklık durumu şirketimiz açısından söz konusu değildir.

5.4. Şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınan önlemler;

Borca batıklık ya da sermayenin karşılıksız kalması durumu şirketimiz açısından söz konusu değildir. Dolayısıyla, şirketimizin finansal açıdan yapısını iyileştirmek amaçlı bir önlem almak ihtiyacı hasıl olmamıştır.

5.5 Kâr payı dağıtım politikası

Şirketimiz TTK hükümleri, SPK mevzuatı, vergi mevzuatı ve ilgili diğer yasal mevzuat, ve ayrıca Şirketimiz esas sözleşme hükümlerini de dikkate alacak şekilde bir Kar Dağıtım Politikası oluşturmuş ve bunu 13 Temmuz 2021'de aldığı Yönetim Kurulu Kararı ve 10 Ağustos 2021 tarihinde yapılan Genel Kurul onayını müteakip hayata geçirmiştir. Kabul edilen kar dağıtım politikasına göre Şirket, dağıtılabilir net kârının %25'ine kadar olan kısmını, nakit ve/veya pay olarak dağıtmayı hedeflemektedir.

Ünlü Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket") Yönetim Kurulu tarafından 17 Nisan 2026 tarihinde gerçekleştirilen toplantıda, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 sayılı *Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği* uyarınca hazırlanan ve bağımsız denetimden geçmiş 01.01.2025 – 31.12.2025 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara göre vergi sonrası 205.944.767 TL tutarında net dönem zararı, Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolara göre ise 79.821.905 TL tutarında net dönem zararı oluşması nedeniyle kâr payı dağıtılmamasına, 12 Mayıs 2026'da gerçekleşmiş olan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda karar verilmiştir.

VI. RİSK YÖNETİMİ

6.1. Risk yönetim politikası

Şirketimiz, Şirket'in maruz kaldığı finansal, hukuki, kredi, likidite, itibar ve siber riskleri tespit etmek ve yönetmek amacıyla İç Sistemler fonksiyonunu haizdir.

Şirketimizde riskler ve risk yönetimi faaliyetleri, Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışan ve Yönetim Kurulundaki Bağımsız Üyeler yanında Risk Yönetiminden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesinin üye olduğu Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi tarafından değerlendirilmekte ve denetlenmektedir.

Şirketimizin Risk Yönetim fonksiyonu, risk yönetimini ifa etmek amacıyla risk politikaları oluşturmuş, ürün, bölüm, risk faktörü vb. olmak üzere çeşitli seviyelerde risk limitlerini hayata geçirmiş ve günlük olarak olmak üzere Şirketin maruz kaldığı riskler ölçülerek ilgili limitlere göre kıyaslanmak suretiyle risklerin günlük takip edildiği raporlama ve eylem mekanizmalarını hayata geçirmiştir. Şirketimizin Risk Yönetimi Fonksiyonu, Grup içinde halihazırda mevcut olan kimi risk politikası, risk limitleri, risk sayısallaştırma veri ve araçları ve diğer risk alt yapılarını da etkin şekilde kullanmaktadır.

6.2. Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi

Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi Üyeleri, 6 Haziran 2024 tarihinde yapılan 2023 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı'na müteakip, 5 Temmuz 2024 tarihinde alınan Yönetim Kurulu Kararı ile yeniden atanmış bulunmaktadır.

6.3. Riskler;

Şirketimiz;

- Finansal Riskler (Kur, faiz, hisse, emtia),
- Likidite riski (Bilanço kaldıracı ve finansal yükümlülükleri servis edememe riski),
- Fiyat bulamama riski (Piyasalarda işlem geçmemesi, fiyat oluşmaması, almak veya satmak için bir karşı taraf bulunamaması riski)
- Kredi riski (Bilançoda taşınan alacaklarla ilgili olarak)
- Karşı taraf riski (Bilanço dışında takip edilen Türev vb. çift taraflı kredi riski yaratan işlemlerle ilgili olarak)
- Hukuki ve düzenleme riskleri (Mevzuatın değişmesiyle birlikte karşı karşıya kalınabilecek riskler)
- İtibar riski
- Siber riskler

olmak üzere faaliyetlerini sürdürürken çeşitli seviyelerde ve çeşitli faktörlerden kaynaklanan kimi kurumsal risklere maruz kalmaktadır.

Şirketimizde yürütülen İç Sistemler Fonksiyonu (İç Denetim, İç Kontrol, ve Risk Yönetimi Fonksiyonlarının tamamı), ve, Yönetim Kurulu'na bağlı olarak kurulmuş bulunan RES Komitesi, Şirket'in maruz kaldığı bu riskleri değerlendirmekte ve riskler alınması planlanan seviye ve bütçenin üstüne çıktığında bunu tespit ederek gerekli önlemleri almak konusunda aksiyon almaktadırlar.

1 Ocak – 30 Eylül 2026 tarihleri arasında, RES Komitesi'nin önlem alarak müdahale ettiği ve riskleri azaltıcı bir eylemi önerdiği bir risk aşımı yaşanmamıştır.

VII. ŞİRKETLER TOPLULUĞUNA İLİŞKİN ANA ŞİRKET OLARAK EK AÇIKLAMALAR

7.1. Bir sermaye şirketinin sermayesinin, doğrudan veya dolaylı olarak, yüzde beşini, onunu, yirmisini, yirmi beşini, otuz üçünü, ellisini, altmış yedisini veya yüzde yüzünü temsil eden miktarda paylarına sahip olunduğu veya payları bu yüzdelerin altına düştüğü takdirde bu durum ve gerekçesi;

Bulunmamaktadır.

7.2. Topluluğa (Konsolidasyona) dâhil işletmelerin ana şirket sermayesindeki payları hakkında bilgiler;

Bulunmamaktadır.

7.3. Konsolide finansal tabloların hazırlanması süreci ile ilgili olarak topluluğun iç denetim ve risk yönetimi sistemlerine ilişkin açıklamalar,

Grubun iç denetimi ve risk yönetimi eksiksiz ve sürekli yapılmakta olup risk doğuracak bir durum gözlenmemiştir.

7.4. Yönetim organı üyelerinden birinin talep etmesi halinde, Türk Ticaret Kanunu'nun 199 uncu maddesinin dördüncü fıkrasında öngörülen raporun sonuç kısmı.

Yönetim Kurulu üyeleri tarafından faaliyet dönemi içerisinde söz konusu rapor talep edilmemiştir.

7.5. Diğer hususlar;

Bulunmamaktadır.

7.6. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar;

Bulunmamaktadır.

ÜNLÜ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
YÖNETİM KURULU

Mahmut Levent ÜNLÜ Yönetim Kurulu Başkanı	Can ÜNALAN Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Şebnem Kalyoncuoğlu ÜNLÜ Yönetim Kurulu Üyesi	İbrahim ROMANO Yönetim Kurulu Üyesi
Özlem YEŞİLDERE Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Mine Yıldız GÜNAY Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi