



İYİMSER BEKLEYİŞ SÜRÜYOR

İran savaşı öncesi seviyelere geri dönen küresel piyasalar diplomasi seçeneğinin ön planda kalmaya devam edeceğine yönelik senaryoyu fiyatlamayı sürdürüyor. Henüz resmi bir takvim açıklanmasa da barış görüşmelerinin bu hafta ikincisinin yapılma ihtimali özellikle petrol fiyatlarını baskılayarak yatırımcıların ekonomik temellere ve bilançolara daha fazla odaklanmasını sağlıyor. Diğer taraftan ABD'nin, Hürmüz Boğazı'ndaki ablukasının sürdürdüğünü de not etmek gerekir. Dolayısıyla iki zıt gelişme, barış görüşmeleri beklentisi ve askeri abluka, aynı anda gerçekleşirken piyasalar pozitif tarafta kalmayı tercih ediyor. Bunun bir sebebi de petrol fiyatlarındaki yükselişin küresel ekonomi açısından yarattığı riskler nedeniyle savaşın sürdürülemez olduğuna dair inancın artması. Sorunların hızlı bir şekilde çözüme kavuşturulacağına dair beklentilerin çok kuvvetli olmadığı da altını çizmek gerekir. Ancak mevcut durumda piyasalar açısından önemli olan unsur diplomasi kanallarının açık kalması ve sıcak çatışmadan uzak kalınması. Dolayısıyla söz konusu resim bozulmadıkça iyimser bakış açısının korunması olası görünüyor.

TL: TL açısından dün günün öne çıkan başlığı merkezi yönetim bütçe dengesi idi. Buna göre Mart ayında 6,1 milyar TL faiz dışı fazla verilirken toplam bütçe dengesi 229,9 milyar TL açık verdi. Böylece yılın ilk üç ayında toplam bütçe açığı 420 milyar TL olurken faiz dışı denge ise aynı dönemde 456 milyar TL fazla verdi. Dolayısıyla geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre özellikle faiz dışı denge tarafında belirgin bir iyileşme yaşandığını görüyoruz. Öyle ki geçen yılın ilk çeyreğinde 246,9 milyar TL'lik faiz dışı ve 710,8 milyar TL'lik toplam açık söz konusuydu. Bugün ise makroekonomik veri tarafında konut fiyat endeksini takip edeceğiz. Şubat ayında konut fiyatları yıllık bazdan %26,4 artış gösterirken, reel olarak %3,9 geri çekilmişti. Diğer taraftan kira endeksi aynı dönemde aylık %1,6 artarken, yıllık bazda %34,2 yükseliş göstermişti. Kira artışları reel olarak da %2,0 ile pozitif bölgede kalmayı sürdürürken böylece kira fiyatları, konut fiyatlarının aksine enflasyonun üzerinde artış göstermeye devam etti. Öte yandan TCMB her Perşembe olduğu gibi yurt dışında yerleşiklerin menkul kıymet istatistiklerini yayımlayacak. 10 Nisan'da sona eren haftada yabancıların hisse senedi portföyü 218 milyon dolar azalırken DİBS portföyü ise 784 milyon dolar geri çekilmişti.

Borsa İstanbul: Borsa İstanbul son günlerdeki güçlü performansının ardından dün daha durgun bir eğilim sergiledi. Ancak büyük resimde

Lütfen en altta yer alan uyarı notunu okuyunuz.

PİYASA ÖZETİ

	Son	Değişim
XU100	14,252	% 0.35
XU030	16,366	% 0.25
Dow Jones	48,464	-% 0.15
S&P 500	7,023	% 0.80
Nasdaq Comp.	24,016	% 1.59
DAX	24,067	% 0.09
FTSE 100	10,560	-% 0.47
EUR/USD	1.1814	% 0.11
USD/TL	44.7603	% 0.03
EUR/TL	52.8766	% 0.15
DX	97.93	-% 0.10
Döviz Sepeti	48.8185	% 0.10
Altın(USD/ons)	4,824	% 0.69
Brent	92.06	-% 0.30
2Y TL Faiz	39.44	-20 bp
10Y TL Faiz	32.22	-1 bp
10Y USD Faiz	4.29	3 bp

EN YAKIN VADELİ KONTRATLAR

Sözleşme	XU030	USDTRY
Son Uzl. Fiyatı	16,563	45.2620
Değişim	% 0.08	% 0.04
Açık Pozisyon	442,040	2,168,798

MODEL PORTFÖY

Hisse	Eklenme Tarihi	Hedef Fiyat	Mevcut Getiri Potansiyeli
MPARK	17.07.2023	636.00	34%
SAHOL	19.09.2023	155.80	55%
ULKER	17.11.2023	205.00	70%
AKBNK	10.01.2025	98.80	25%
BIMAS	10.01.2025	929.00	23%
YKBNK	8.07.2025	51.10	36%
ASTOR	13.08.2025	266.00	36%
KCHOL	28.08.2025	291.20	40%
COLLA	12.01.2026	96.00	26%
TURSG	12.03.2026	17.90	30%

A.Ş. ve ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. çalışanları sorumlu değildir ve bu konuda ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.'den herhangi bir talepte bulunulamaz.

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu uyarınca aydınlatma metnimize [buradan](#) ulaşabilirsiniz.

Olası Çıkar Çatışmaları Sınıflandırmaları için lütfen tıklayınız.

Mevcut Çıkar Çatışmaları:

Şirket Unvanı	Beyan
----------------------	--------------

-

-

-

-