

ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş.

9A22 Dönemi Finansal Sonuçları

Aykut Sarıbiyık – CFO

Cansu Ökten – Finans ve Raporlama

Kasım 2022



2022 İlk 9 Ay Sonuçları: Öne Çıkan Başlıklar	3
Finansal Tablolar ve Performans	4
İş Kolları Bazında Gelişmeler	11
2022 Yılı Kılavuzunda Yaptığımız Revizyonlar ve Yeni Hedeflerimiz	16
Ekler	
ÜNLÜ & Co Hakkında	19
Hissedarlık Yapısı ve Grup Şirketleri	20
Sosyal Sorumluluk ve ÜNLÜ & Co	21

166,6 mio TL Net Kâr (%365 y/y)

9A22 Kapsamlı Gelir: 182,3 mio TL (% 324 y/y)

510,6 mio TL Hasılat (*)

Geçen yılın aynı dönemine göre % 146 artış

%32,7 Özkaynak Kârlılığı

Geçen yılın aynı dönemine göre 18,9 yüzde puan artış



1.389 mio TL

Konsolide Varlıklar, y/y +%72

Öne Çıkan Temalar

3Ç22, operasyonel gelir ve karlılık açısından tüm zamanların en iyi çeyreği oldu.

Ağustos/Eylül aylarında sermaye piyasalarında yaşanan yüksek volatilitte, aracı kurum sektörü genelinde bir çok kurumun bilançosunda istenmeyen sonuçlara yol açtı. İhtiyatlı ve basiretli bir risk/gelir politikası yürüten ÜNLÜ & Co, bu süreci tarihinin en iyi finansallarını açıklayarak geride bıraktı.

4 ana iş kolu içinde özellikle Yatırım Danışmanlığı'nın momentumu artarak devam etmektedir.

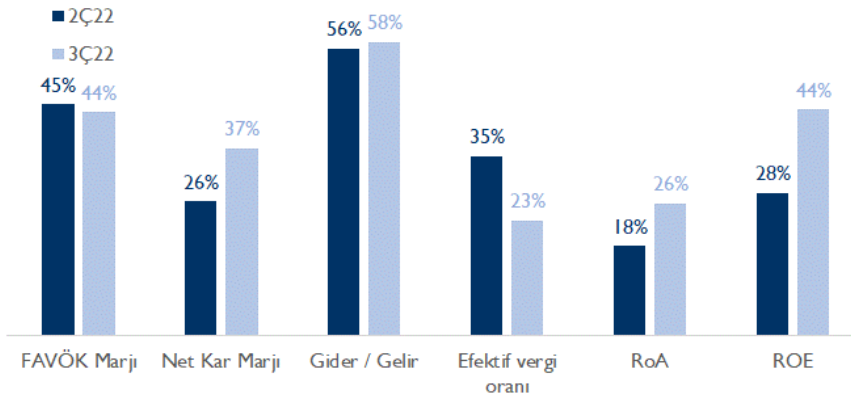
TL fonlara sağlanan vergi teşvikleri, Şirket'in efektif vergi oranının düşmesine ve net karın artmasına katkı sağladı.

Artan finansal kaldıraç ve bu kaldıraçtan yaratılan finansal spread de operasyonel karı destekledi.

2022 için verilen kılavuz ve tahminlerde yukarı revizyonlar yapıldı.

Ç/Ç: %37 Net Kâr Marjı, %26 Aktif Kârlılığı

3Ç22 Karlılık Rasyoları



(*): Genişletilmiş Hasılat = Brüt Kâr + Diğer Esas Faaliyet Gelirleri (net) + Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler (net)



Finansal Tablolar ve Performans



454,0 mio TL

Faaliyet Gelirleri

81,0 mio TL

3Ç22 Dönem kârı

%89

Devamlı gelirlerin payı



1.389 mio TL

Bilanço büyüklüğü

772 mio TL

Özkaynaklar

%34,6 (*)

Son-12-ay Özkaynak Kârlılığı



9,4 mia TL

DAHA AuC (**)

1,7 mia TL

Yatırım Fonları

340 mio TL

Alternatif Yatırımlar

4,2 mia TL

TGA Portföyü Anapara Tutarı



477

Çalışan

% 50-50

Kadın-Erkek çalışan oranı

3 ülke, 6 ofis

İstanbul, Ankara, İzmir, Londra, New York

(*): Halka arzın Özkaynaklar üzerindeki etkisi dikkate alınarak hesaplanmıştır.

(**): Assets Under Consideration

Eylül sonu itibariyle Şirket'in Ana Faaliyet Gelirleri (*) y/y % 129 artarak 454,0 mio TL'ye ulaştı. Kapsamlı gelir 182,5 mio TL oldu (y/y %324).

Özet Gelir Tablosu (mio TL)	9A22	9A21	ΔYoY	3Ç22	2Ç22	ΔQoQ	3Ç21	ΔQoY	9-SOA-22	6-SOA-22	ΔTrailing
Ana Faaliyet Gelirleri	454.0	198.4	129%	198.9	142.6	40%	61.9	221%	555.8	418.9	33%
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	-22.4	-12.7	76%	-9.1	-7.9	14%	-3.8	136%	-29.2	-24.0	22%
Genel Yönetim Giderleri	-289.1	-144.4	100%	-117.8	-92.5	27%	-50.2	135%	-370.8	-303.2	22%
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	4.1	2.1	92%	1.1	2.8	-59%	0.4	179%	3.9	3.2	23%
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	0.0	-0.3	-97%	0.0	0.0	↑	-0.1	↑	-0.6	-0.7	-8%
Esas Faaliyet Karı	146.6	43.1	240%	73.2	45.0	63%	8.3	787%	159.1	94.2	69%
Özkaynak Yön. Yat. Gelirler/Giderler	3.4	1.2	187%	3.7	-0.5	↑	0.8	↑	7.3	4.4	66%
Yatırım Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	73.4	9.7	↑	20.2	53.2	-62%	5.4	↑	92.2	77.4	19%
Yatırım Faaliyetlerinden Diğer Giderler	-24.3	-3.4	↓	-4.1	-20.1	↑	-2.7	↓	-24.5	-23.1	↓
Finansman Giderleri Öncesi Faaliyet Karı/Zararı	199.1	50.7	293%	93.0	77.6	20%	11.8	691%	234.1	152.8	53%
Finansman Gelirleri	219.9	66.1	233%	86.0	54.5	58%	21.4	303%	343.7	279.0	23%
Finansman Giderleri	-192.8	-64.4	199%	-74.5	-59.7	25%	-16.9	341%	-293.5	-235.9	24%
Vergi Öncesi Kar	226.2	52.4	332%	104.5	72.4	44%	16.2	544%	284.3	196.0	45%
Vergi Gideri	59.7	16.5	261%	23.6	25.5	-8%	4.0	496%	73.9	54.3	36%
Net Dönem Karı	166.6	35.8	365%	81.0	46.9	73%	12.3	559%	210.4	141.7	48%
Diğer Kapsamlı Gelir	15.9	7.2	120%	3.7	7.1	-48%	0.8	↑	43.5	40.6	7%
Toplam Kapsamlı Gelir	182.5	43.1	324%	84.6	54.0	57%	13.1	547%	253.9	182.3	39%

Kaynak: 30 Eylül 2022 Konsolide Finansal Tablolar

(*): Ana Faaliyet Gelirleri = Finans Sektörü Faaliyetlerinden elde edilen Brüt Kar

(**): SOA = Son-12-ay

İlk 9 Ay Hasılatı (*) 510,6 mio TL, FAVÖK 209,5 mio TL, Net kâr 166,6 mio TL oldu (y/y %365). İlk 9 ayda FAVÖK Marjı %41, Kâr Marjı %33, RoE ise %32,7 olarak gerçekleşti.

Operasyonel Karlılık	9A22	9A21	ΔYoY	3Ç22	2Ç22	ΔQoQ	3Ç21	ΔQoY	9-SOA-22	6-SOA-22	ΔTrailing
Genişletilmiş Hasılat	510.6	207.7	146%	219.9	178.0	24%	65.8	234%	634.1	480.0	32.1%
Tüm Hasılat	537.7	209.4	157%	231.4	172.8	34%	70.3	229%	684.3	523.2	30.8%
Kapsamlı Hasılat	553.6	216.7	156%	235.1	179.8	31%	71.1	231%	727.8	563.8	29.1%
FAVÖK	209.5	57.4	265%	96.5	80.8	19%	14.2	579%	247.6	165.4	49.7%
Amortisman Giderleri	10.4	6.8	53%	3.5	3.2	7%	2.4	42%	13.6	12.6	8.2%
Net Dönem Karı	166.6	35.8	365%	81.0	46.9	73%	12.3	559%	210.4	141.7	48.5%
Faaliyet giderleri	-311.5	-157.1	98%	-126.9	-100.4	26%	-54.0	135%	-400.0	-327.2	22.3%

Karlılık	9A22	9A21	ΔYoY	3Ç22	2Ç22	ΔQoQ	3Ç21	ΔQoY	9-SOA-22	6-SOA-22	ΔTrailing
FAVÖK Marjı	41%	28%	13.4 pps	44%	45%	-1.5 pps	22%	22.3 pps	39%	34%	4.6 pps
Net Kar Marjı	33%	17%	15.4 pps	37%	26%	10.5 pps	19%	18.1 pps	33%	30%	3.7 pps
Gider / Gelir	61%	76%	-14.6 pps	58%	56%	1.3 pps	82%	-24.4 pps	63%	68%	-5.1 pps
Efektif vergi oranı	26%	32%	-5.2 pps	23%	35%	-12.7 pps	24%	-1.8 pps	26%	28%	-1.7 pps
RoA	19.9%	7.2%	12.7 pps	25.9%	17.5%	8.4 pps	7%	19.2 pps	21.4%	17%	4.9 pps
ROE	32.7%	13.8%	18.9 pps	44.4%	28.0%	16.4 pps	11%	33.2 pps	34.6%	27%	7.5 pps

Kaynak: 30 Eylül 2022 Konsolide Finansal Tablolar

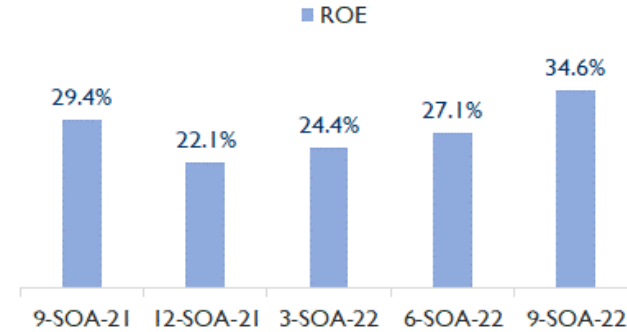
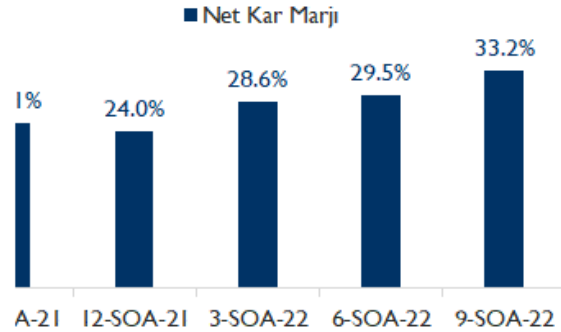
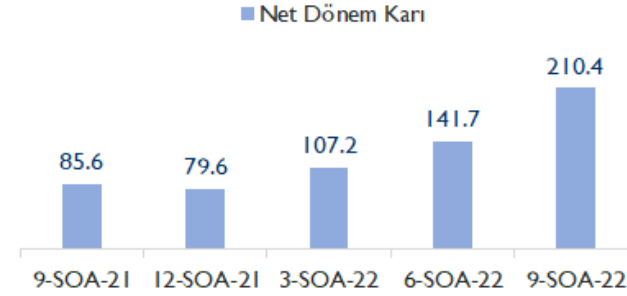
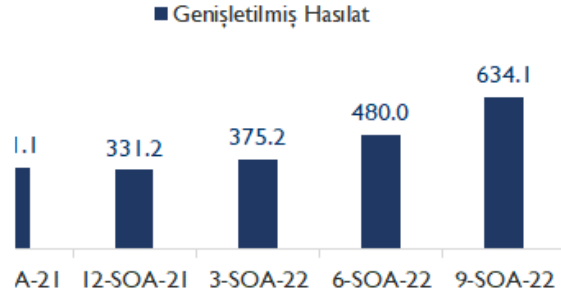
(*): Genişletilmiş Hasılat = Ana Faaliyet Gelirleri + Diğer Esas Faaliyet Gelirleri (net) + Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler (net).

(*) Tüm Hasılat = Genişletilmiş Hasılat + Finansman Gelirleri (net)

(*) Kapsamlı Hasılat = Tüm Hasılat + Sermaye hesabı altında takip edilen diğer gelirler

(**): SOA = Son-12-ay

Yıl sonu hedeflerinin bir öncül sinyali olarak yıllıklandırılmış bazda rakamlara bakınca; hem hasılat (*) hem de karlılık tarihi zirvesine ulaştı. (Son-12-ay Hasılat: 634,1 mio TL. Son-12-ay Kar: 210,4 mio TL)



(*): Genişletilmiş Hasılat = Brüt Kâr + Diğer Esas Faaliyet Gelirleri (net) + Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler (net)

(**): SOA = Son-12-ay

9A22 itibarıyla konsolide bilanço 1.389 mio TL'ye ulaştı (y/y +%72), finansal kaldıraç arttı, özkaynaklar 772 mio TL'ye ulaştı (y/y +%44).

Özet Bilanço (mio TL)	9A22	9A21	ΔYoY	12A21	ΔYtD	6A22	ΔQoQ
Toplam Varlıklar	1,389	810	72%	939	48%	1,108	25%
Dönen Varlıklar	1,148	603	90%	702	63%	873	31%
Duran Varlıklar	241	207	16%	237	2%	235	3%
Dış Kaynaklar	617	274	125%	332	86%	421	47%
Kısa Vadeli Yükümlülükler	546	215	154%	271	102%	345	58%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	72	59	21%	61	17%	76	-6%
Özkaynaklar	772	535	44%	607	27%	687	12%
Ana ortaklığa ait	772	535	44%	607	27%	687	12%
Azınlık paylarına ait	0	0	↑	0	↑	0	↑
Toplam Kaynaklar	1,389	810	72%	939	48%	1,108	25%

Likidite ve borç servis kabiliyeti	9A22	9A21	ΔYoY	12A21	ΔYtD	6A22	ΔQoQ
Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	1,013	533	90%	572	77%	734	38%
Nakit Oran: Nakit ve Nakit Benzeri / Toplam dış kaynaklar	1.6 x	1.9 x	-30.3 pps	1.7 x	-8.1 pps	1.7 x	-10.4 pps
Cari Oran: Nakit ve Nakit Benzeri / Kısa vadeli dış kaynaklar	1.9 x	2.5 x	-62.5 pps	2.1 x	-25.6 pps	2.1 x	-27.4 pps
Likidite Oranı (Asit test): Sadece Nakit varlıklar / Kısa vadeli dış kaynaklar	0.4 x	1.2 x	-78.1 pps	1.0 x	-60.9 pps	0.4 x	-3.2 pps

Kaldıraç ve borçluluk	9A22	9A21	ΔYoY	12A21	ΔYtD	6A22	ΔQoQ
Toplam Yükümlülükler / Özkaynaklar (D/E)	0.8 x	0.5 x	28.7 pps	0.5 x	25.3 pps	0.6 x	18.7 pps
Özkaynaklar / Toplam Varlıklar (E / A)	56%	66%	-10.6 pps	65%	-9.1 pps	62%	-6.4 pps
Dış Kaynaklar / Toplam varlıklar (D/A)	44%	34%	10.6 pps	35%	9.1 pps	38%	6.4 pps

Kaynak: 30 Eylül 2022 Konsolide Finansal Tablolar

(*): Nakit ve Nakit benzeri Varlıklar: Nakit + Nakde dönüştürülebilir finansal varlıklar + Müşterilere verilen kısa vadeli ticari krediler + TGA Portföyünün kısa vadeli kısmı

İş kollarının gelirleri, yılın ilk yarısında 454,0 mio TL'ye ulaştı (y/y +%129). Gelirlerinin lokomotifi TGA iş kolu oldu. Yatırım Danışmanlığı ve DAHA'nın gelire katkısı bu çeyrek de artarak devam etti.

Ana İş Kolları Gelirleri (mio TL)	9A22	9A21	ΔYoY	3Ç22	2Ç22	ΔQoQ	3Ç21	ΔQoY	9-SOA-22	6-SOA-22	ΔTrailing
Kurumsal finansman	41.3	29.7	39%	20.1	8.3	143%	6.4	213%	52.3	38.7	35%
Satın Alma ve Birleşmeler	34.7	26.1	33%	20.1	8.3	143%	6.4	213%	45.4	31.7	43%
ECM, DCM vb.	6.6	3.6	83%	0.0	0.0	↑	0.0	↓	7.0	7.0	0%
Kurumsal Satış	54.5	22.3	144%	22.4	15.2	47%	6.6	239%	67.8	52.0	30%
Blok Satış, ECM, DCM vb.	6.6	3.7	78%	0.0	0.0	↑	0.0	↓	10.0	10.0	0%
Sürekli gelirler	47.9	18.6	158%	22.4	15.2	47%	6.6	239%	57.8	42.0	38%
Yatırım Danışmanlığı ve Portföy Yönetimi	103.7	37.8	175%	50.0	31.1	61%	10.3	387%	122.1	82.4	48%
DAHA	88.3	33.0	168%	41.0	27.0	52%	9.0	356%	105.0	73.0	44%
Sermaye Piyasaları hizmetleri	50.4	17.8	183%	23.5	15.5	51%	4.5	427%	60.5	41.5	46%
Hazine Ürün ve hizmetleri	30.8	8.1	280%	15.4	9.2	66%	2.5	504%	34.8	22.0	58%
Yurtdışı piyasalar	7.1	7.1	0%	2.1	2.2	-6%	2.0	6%	9.7	9.6	1%
Fon ve Portföy Yönetimi	15.4	4.8	223%	9.0	4.1	120%	1.3	611%	17.1	9.4	83%
TGA	193.3	92.0	110%	74.8	65.8	14%	33.2	125%	243.5	201.9	21%
Hazine ve Diğer	61.2	16.6	268%	31.6	22.3	42%	5.4	485%	70.1	43.9	60%
Hazine	58.8	14.8	297%	30.8	21.5	43%	4.8	538%	67.9	42.0	62%
Alternatif Yatırımlar	2.3	1.8	32%	0.8	0.8	6%	0.6	46%	2.2	1.9	14%
Ana Faaliyet Gelirleri	454.0	198.4	129%	198.9	142.6	39%	61.9	221%	555.9	418.9	33%
Devamlı Gelirler	403.8	163.2	147%	178.0	133.5	33%	54.9	224%	491.4	368.3	33%
Devamlı gelirler %	89%	82%	6.7 pps	89%	94%	-4.2 pps	89%	0.8 pps	88%	88%	0.5 pps
Proje Bazlı Gelirler	50.2	35.2	43%	20.9	9.1	131%	7.0	199%	64.5	50.6	28%
İş Kollarının Hasılatı katkısı	9A22	9A21	ΔYoY	3Ç22	2Ç22	ΔQoQ	3Ç21	ΔQoY	9-SOA-22	6-SOA-22	ΔTrailing
Kurumsal finansman	9%	15%	-5.9 pps	10%	6%	4.3 pps	10%	-0.3 pps	9%	9%	0.2 pps
Kurumsal Satış (IS)	12%	11%	0.8 pps	11%	11%	0.6 pps	11%	0.6 pps	12%	12%	-0.2 pps
Yatırım Danışmanlığı ve Portföy Yönetimi	23%	19%	3.8 pps	25%	22%	3.3 pps	17%	8.6 pps	22%	20%	2.3 pps
TGA	43%	46%	-3.8 pps	38%	46%	-8.5 pps	54%	-16.0 pps	44%	48%	-4.4 pps
Diğer	13%	8%	5.1 pps	16%	16%	0.3 pps	9%	7.2 pps	13%	10%	2.1 pps

Kaynak: 30 Eylül 2022 Konsolide Finansal Tablolar

(*): SOA = Son-12-ay



iş Kolları Bazında Gelişmeler

9A22 Tahsilatı: 208,5mio TL

TGA İş Kolu Performansı

9A22 yılı yatırımları toplamı: **18 mio TL**

9A22 yılı aylık ortalama tahsilat: **23,2 mio TL**
(Yatırımın %6,5u) (Sektör: %4,2)

Bugüne kadar, **368 mio TL** yatırım karşılığında **4,2 mia TL** anaparalı **38** adet portföy satın alındı.

252 çalışan – **147** kadın, **105** erkek

TGA Sektörü

2020 (Pandemi) :Toplam **1,6 mia TL** TGA satışı

2021: **5,1 mia TL** (Özellikle yılın ikinci yarısı)

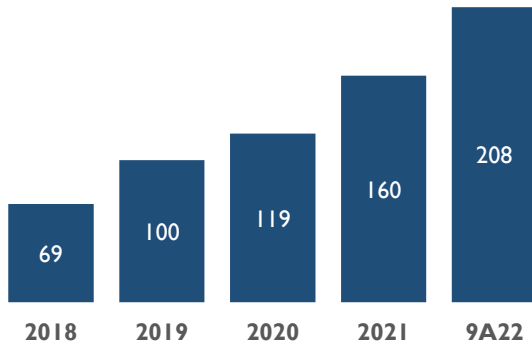
9Y22: **4,5 mia TL**

9Y22 ortalama TGA satış fiyatı: **%16,3** (2021: %14,1)

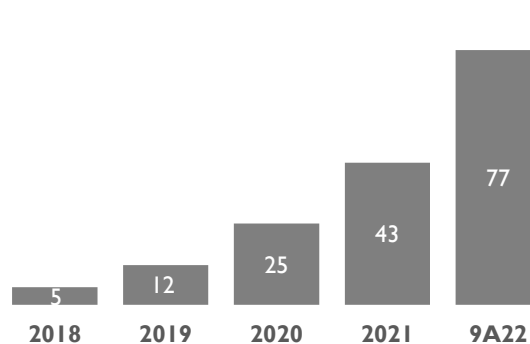
1 Ocak 2022'den itibaren varlık yönetim şirketlerinin yaptıkları işlemler **süresiz olarak** damga vergisi, harç ve KKDF kesintilerinden **istisna edilmiştir**

VYŞ'lerce takip edilen ve anapara bakiyesi **2.500 TL** altında bulunan alacaklar, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından üstlenilecektir (ÜNLÜ & Co'nun portföyü içinde bu tutara denk gelen kısmın toplam içindeki payı: ~%1,5)

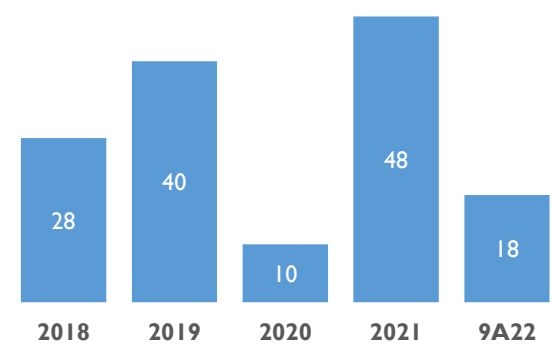
Tahsilatlar (milyon TL)



Vergi Öncesi Kâr (milyon TL)



Yatırımlar (milyon TL)



Yılın ilk 9 Ayı

Hitit Bilgisayar'ın halka arzı başarı ile tamamlandı. (Halka arz büyüklüğü 431 milyon TL)

Elba Bant Sanayi A.Ş.'nin Mediterra özel sermaye fonuna satışı tamamlandı

2042 yılı sonuna kadar olan imtiyaz hakkı YDA Group bünyesinde olan Dalaman Havalimanı'nın %60 hissesinin ABD Doları 156 milyona İspanyol Ferrovial Grubu'na satışı tamamlandı

Targid Tarım ve Gıda Ürünleri'nin GAT Foods tarafından satın alımı tamamlandı

Aktaş Dış Ticaret bünyesindeki özel kimyasallar dağıtım biriminin Belçikalı Azelis'e satışı tamamlandı

M&A

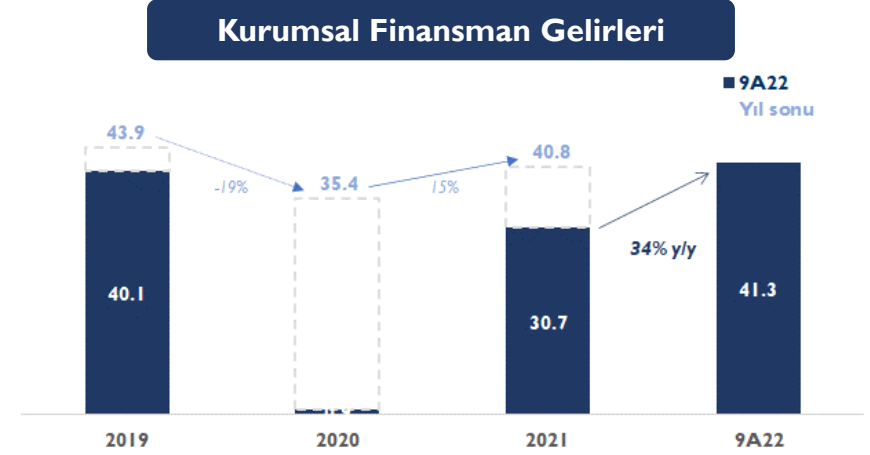
M&A pazarında, Türkiye ve dünyada olmak üzere geçen seneye göre ciddi yavaşlama olmasına rağmen, ÜNLÜ & Co'nun M&A pipeline'ı güçlü.

Üzerinde aktif olarak çalışılan M&A işlemi sayısı: 16

Teknoloji alanında Phellos Financial Consultancy ile yapılan işbirliği kapsamında ilk projenin fonlamanın son çeyrekte tamamlanması hedefleniyor. Teknoloji tarafında yeni bir yetkilendirmeyi takiben hazırlık çalışmaları başladı

9A22 gelirleri: 41,3 mio TL (y/y %34)

SOA Gelirler: 51,4 mio TL



Halka Arz

Halka arz tarafında danışmanlık verilen bir proje ilk başvuru onayını aldı. Bu halka arzın 2023 yılının ilk çeyreğinde gerçekleşmesi planlanıyor.

Eş-lider olduğumuz bir diğer projenin halka arz süreci devam ediyor

Şu anda üzerinde aktif olarak çalışılan Halka arz projesi sayısı: 2

9A22 Geliri: 103,7 mio TL

DAHA: 88,3 mio TL (y/y +%168)

Fon Yönetimi: 15,4 mio TL (y/y %223)

AuC : 9,4 mia TL (y/y +%62)

Fon Büyüklüğü: 1,7 mia TL (y/y +%58)

Müşteri sayısı: 5.114 (y/y +%38)

DAHA

Dijital Dönüşüm Projesi kapsamında yeni mobil uygulamamız Piapiri devreye alınmıştır.

Görüntülü hesap açılış projesi tamamlanmış ve bu sayede Ünlü Menkul Değerler A.Ş., bağımsız aracı kurumlar arasında bu süreci tamamlamış ilk aracı kurumlardan biri olmuştur.

Goldman Sachs işbirliği ile devam eden Varant İhracı ve Piyasa Yapıcılığı faaliyetleri çerçevesinde 39 farklı finansal varlık üzerine toplam 454 adet varant ihraç edilmiştir.

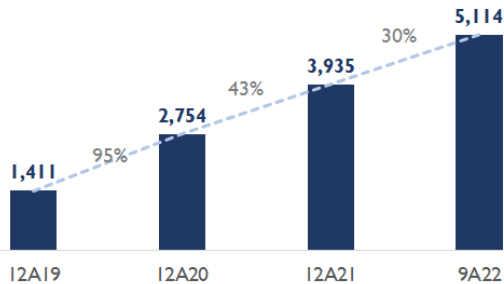
Fon Yönetimi

30 Eylül 2022 itibariyle fon sayısı 20, yönetilen fon büyüklüğü 1,7 Milyar TL'ye ulaşmıştır.

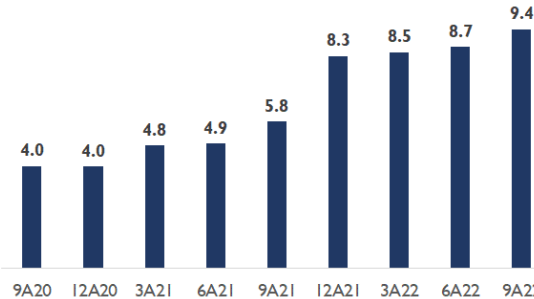
Altın fonu olarak 'Kıymetli Madenler Şemsiye fonu' kuruluşu tamamlanmış ve ürün gamına eklenmiştir. Şemsiye fona bağlı olarak kurulacak fonun dökümanları SPK onayındadır, başvuru sürecinin Kasım ayında tamamlanması öngörülmektedir.

Yurtdışı piyasalarda işlem yapacak yeni Serbest Fon için SPK'dan izin alınmıştır ve fonun 15 Kasım'da yatırımcı girişlerine başlaması planlanmaktadır

DAHA Müşteri Sayısı



DAHA AuC



DAHA Gelirlerin Dağılımı

Aracılık Hizmetleri: 50,4 mio TL (y/y +%185)

Hazine Ürünleri: 30,8 mio TL (y/y +%280)

Yurt Dışı Aracılık: 7,1 mio TL (y/y ~%0)

9A22 Gelirleri: 54,5 mio TL

Sürekli Gelirler: 47,9 mio TL (y/y +%172)

Diğer Gelirler (*): 6,6 mio TL (y/y %43)

(*) Diğer Gelirler: Blok Satışlar, ECM ve DCM gelirleri, diğer aracılık ve araştırma hizmetleri

İş Kolu Performansı

3Ç22'de Kurumsal Satış gelirleri, bu yılın bir önceki çeyreğine göre %47 artarak 22,4 mio TL oldu. İş alanlarında gelişen çeşitliliğin gelirlere katkısı artarak devam ediyor.

Sektör Gelişmeleri

Yabancı kurumsal yatırımcıların BiST'teki payında gerileme devam etti (2021: %41, 1Ç22: %38, 2Ç22: %34, 3Ç22: %32).

Yurt içi tüzel yatırımcıların pay piyasası portföy büyüklüğü 2Ç22 sonundaki 249 milyar TL'den 3Ç22 sonunda 353 milyar TL'ye sıçradı

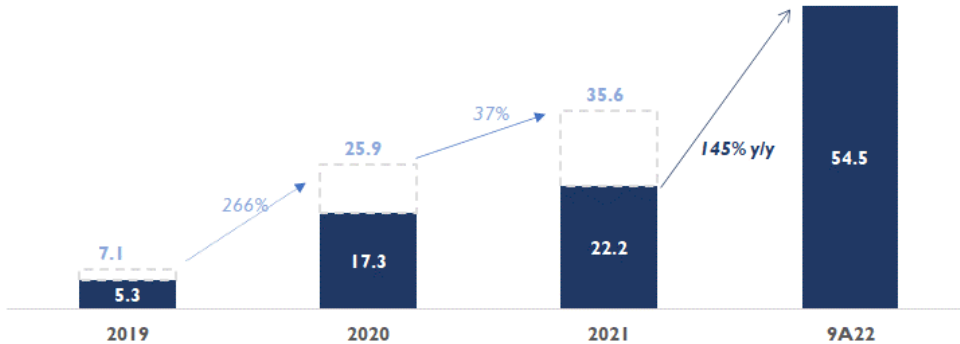
Öne çıkan başlıklar

Yeni müşteri ve hesap açılışlarındaki artış sürüyor.

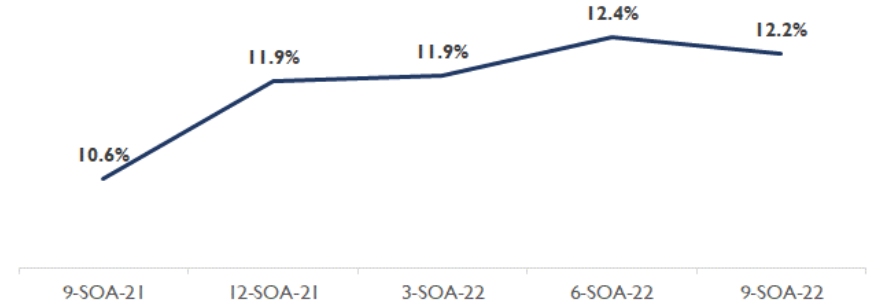
BiST'in enflasyon karşısındaki cazibesi özellikle yurtiçi fonlara para girişini tetiklemeye devam ediyor.

Kurumsal Satış Gelirleri

■ 9A22
Yıl sonu



Gelirlerin Toplam İçindeki Payı





2022 Yılı Kılavuzu:

**Revizyonlar ve Yeni
Hedeflerimiz**

2022 yılı için kılavuz: Vizyonumuz, Beklentilerimiz, Hedeflerimiz

Hedef ve Projeksiyon	Önceki Kılavuz	Yeni Kılavuz
2022 yılı Ana Faaliyet Gelirleri	450 mio TL üzerinde ana faaliyet geliri	İlk Dokuz ayda sergilenen güçlü performans ve tüm iş kollarında devam eden momentumu dikkate alarak, 2022 yılı için konsolide faaliyet geliri hedefimizi %33 yukarı çekerek 600 mio TL'ye revize ediyoruz.
2022 yılı Net Karı	145 mio TL'nin üstünde Net Kar	Özellikle Yatırım Danışmanlığı iş kolunun karlılığında gözlenen olumlu seyir ve TGA iş kolundaki karlılık artışı dikkate alındığında, 2022 yılı için konsolide net kar hedefimizi %45 yukarıya çekerek 210 mio TL'ye revize ediyoruz.
"2022 içinde devamlı gelirlerimizin payını artırmak"	Devamlı Gelirlerin payı: %87 ve üstü	Revizyon yapılmadı. (Eski: %87, Yeni: %87) Ekim ayı içinde devreye alınan mobil uygulamamız Piapiri ile birlikte elde edeceğimiz yeni müşteri segmentleri ve müşteriler, alternatif hizmet kanallarımızın faaliyete geçecek olması ve Varant iş kolunun toplam içindeki payının zamanla artacak olması, bu hedefe ulaşmamıza önemli katkı sağlayacaktır.
"Dijital Dönüşüm sürecinde yeni hizmet kanalları ile müşteri deneyimini iyileştirmek"	2022 yılı kalanında da dijital yatırımlar devam edecek. Ekim ayı içinde devreye aldığımız yeni mobil uygulamamız ile birlikte hizmet kalitemizi artırmayı ve ürün/hizmet yelpazemizi genişletmeyi hedefliyoruz.	Yeni mobil uygulamamız, Ekim ayı içinde devreye alınmıştır. Piapiri'nin gelirlere ve karlılığa olan katkısı artarak devam edecektir.
"BDDK izninin alınması halinde yatırım bankamızı faaliyete almak"	20 Eylül 2021'de kuruluş izni için başvurulmuş yatırım bankasını, BDDK izninin alınması halinde, iş planlarımıza uygun olacak şekilde faaliyete almayı hedefliyoruz. Banka üzerinden hem kurumsal hem de bireysel müşterilerimize yeni ürün ve hizmetler sunabilmek istiyoruz.	Bir yatırım bankası kurmak için BDDK'ya yaptığımız kuruluş izni başvurusunda süreç devam etmektedir. Sürecin sonuçlanması durumunda, bu iş koluyla ilgili revize planlama ve hedefler yatırımcılarımızla paylaşılacaktır.



Ekler

4 İş Kolu: TGA, Yatırım Danışmanlığı, Kurumsal Finansman, Kurumsal Satış

Lider konum ve yüksek prestij

#1

Türkiye'nin ilk bağımsız satın alma ve birleşme danışmanlığı

#1

Türkiye'deki ilk özel sermaye fonlarından birinin kuruluşu

#1

Türkiye'nin ilk teknoloji ve e-ticaret fonu kuruluşu

#1

Türkiye'deki TGA sektöründeki ilk oyunculardan

Tahsili Gecikmiş Alacaklar (TGA)

Bireysel TGA Portföy Yönetimi
Kurumsal TGA Portföy Yönetimi
KOBİ TGA Portföy Yönetimi

DAHA ve Yatırım Danışmanlığı

Bireysel Yatırımcı Hizmetleri
Kurumsal Satış ve Hazine Çözümleri
Aracılık Hizmetleri
Risk Yönetimi
Yapılandırılmış Ürünler
Dijital Hizmet Kanalları
Finansal Danışmanlık
Alternatif Yatırım Hizmetleri
Fon Yönetimi
Portföy Yönetimi

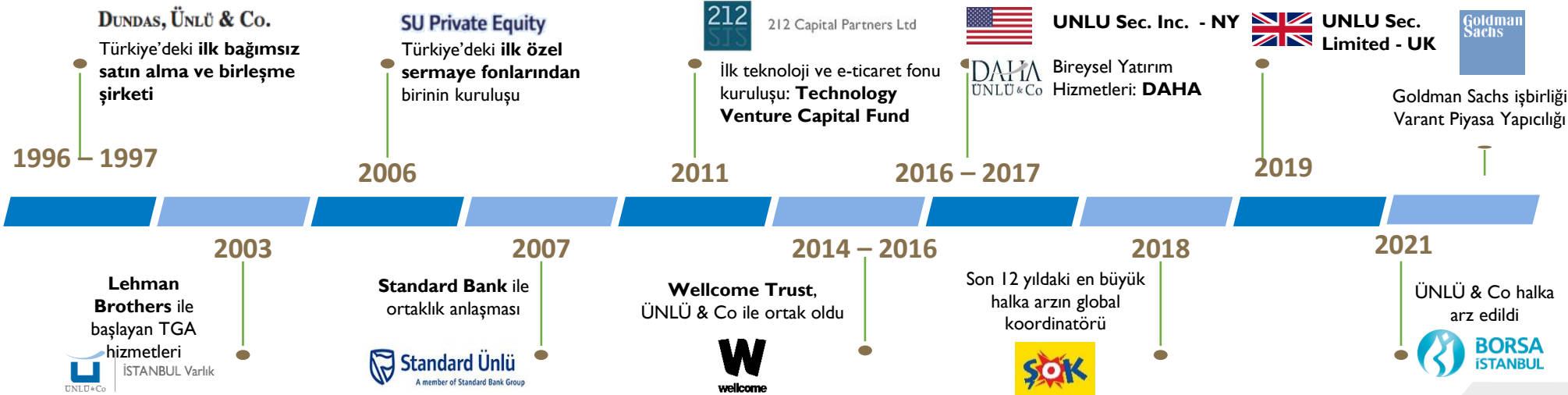
Kurumsal Finansman

Şirket satın alma ve birleşmeleri
Halka arz danışmanlığı
Borç sermaye piyasaları
Yapılandırılmış borç danışmanlığı

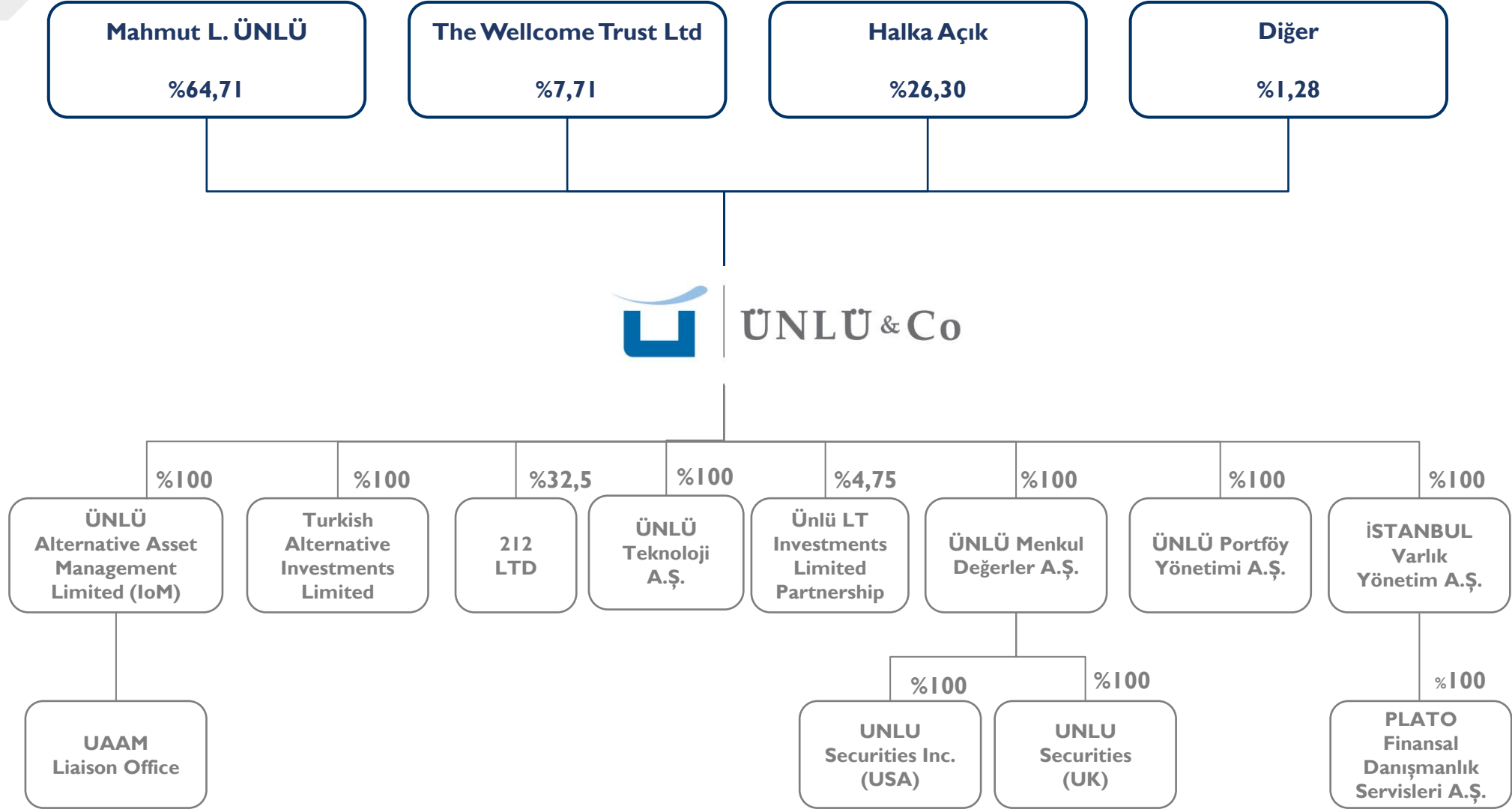
Kurumsal Satış

IPO/SPO/Bloklar
Yurt içi / uluslararası kurumsal yatırımcılara aracılık Hiz.
Araştırma hizmetleri

Girişim ve ortaklık kültürü ile geçen 25 yıl



ÜNLÜ Yatırım Holding A.Ş – Ortaklık Yapısı ve Grup Şirketleri



(*) Kaynak: 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar

- ÜNLÜ & Co kalıcı bir etki ve değişim yaratmak amacıyla “girişimcilik”, “kadın” ve “eğitim” ana temalarında sürdürülebilir inisiyatiflerine destek vermektedir
- Sponsorlukların yanı sıra ÜNLÜ & Co çalışanları bu sosyal sorumluluk projelerinde eğitimler vererek, toplumsal farkındalığı artırmak için kişisel katkıları sunmaktadırlar

Seçilmiş sosyal sorumluluk projeleri



- Vakfın mütevelli heyeti üyelerinden olan ÜNLÜ & Co Yönetim Kurulu Üyesi Şebnem Kalyoncuoğlu Ünlü, GİRVAK Fellow Up ilham buluşmalarında gençlerle deneyimlerini paylaşarak onlara rehberlik etmektedir



- Türkiye’de girişimcilğe odaklanan en köklü derneklerden biri olan Endeavor “Etkin Girişimcilik” hareketinin önderliğini yapmaktadır. Mahmut L. Ünlü ve Şebnem Kalyoncuoğlu Ünlü Endeavor girişimcilerine mentor olarak destek vermektedir



- ÜNLÜ & Co girişimci, hayatın içinde aktif olarak görev alan, çalışan ve üreten geleceğin genç kadın liderlerinin yanında yer almakta ve KAGİDER’i 2014 yılından beri desteklemektedir



- ÜNLÜ & Co, her yıl düzenli olarak Koruncuk Vakfı’nın gelişimine katkı sağlamak ve Koruncukköy’lerde yaşamlarını sürdüren eğitim hakkı risk altındaki kız çocuklarına destek olmaktadır



- ÜNLÜ & Co, başarılı olmalarına rağmen maddi imkansızlıktan dolayı okuyamayan öğrencilere iyi eğitim imkanları sağlamak amacıyla devam eden Anadolu Bursiyerleri Programının destekçisidir



- 2016 yılında hayata geçirilen ve beş yılda 100 mezun veren ÜNLÜ & Co Kadın Girişimciler Akademisi’nin yeni modülü olarak planlamıştır. ÜNLÜ & Co ve Gırvak İşbirliği ile 12 aylık dönemde gerçekleştirilecek, Fintech, Siber Güvenlik, Temiz Enerji Teknolojileri, Sağlık Teknolojileri, Eğitim Teknolojileri, Sürdürülebilir Tarım Teknolojileri başta olmak üzere kurucusu veya kurucu ortağı yazılımcı kadınlardan oluşan 3 ya da 4 kişilik takımların başvurularının kabul edileceği yetiştirme ve destekleme programıdır. Kasım 2022’de başvurular alınmaya başlayacaktır.



- ÜNLÜ & Co, Türkiye’deki eğitimli genç işsizliği için bir çözüm modeli olarak hayata geçirilen Esas Sosyal “Şevket Sabancı Vizyonu ile İlk Fırsat Programı”nın destekçileri arasında yer almaktadır.



- ÜNLÜ & Co, c.1850 - 1950 yılları arasında Türkiye’de yaşamış ve yaratmış sanatçı kadınların eserlerinden oluşan “Ben-Sen-Onlar: Sanatçı Kadınların Yüzyılı” başlıklı serginin sponsoru olmuştur. Çiğdem Simavi’nin hâmililiğinde gerçekleşen ve küratörlüğünü Deniz Artun’un üstlendiği sergi, ismini Şükran Aziz’in sergide de bulunan bir eserinden almıştır.



Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 34485 Maslak, Sarıyer - İstanbul, Türkiye
T : +90 (212) 367 36 36 | F : +90 (212) 346 10 40 | E : investor.relations@unluco.com

Aykut Sarıbiyık

Yatırımcı İlişkileri | Yönetici Direktör
Tel : +90 (212) 367 3804
Fax : +90 (212) 346 1040
aykut.saribiyik@unluco.com